



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPI/RN

Rua João Batista Confessor, 19 - Centro

CNPJ: 08.159.071/0001-43

Telefone: (84) 3297-0040

CEP: 59.213-000

E-mail: prefeitura.japim@gmail.com

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS POPULARES NO MUNICÍPIO DE JAPI/RN		DATA: 04/05/2018
TABELA SINAPI, MÊS DE REFERÊNCIA - MARÇO/2018, COM DESONERAÇÃO		
LOCAL: JAPI/RN	PRAZO DE EXECUÇÃO: 150 DIAS	
ÁREA CONSTRUÍDA : 63,35 m²	BDI: 23,40%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
UNIDADES HABITACIONAIS - ETAPA 01						
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 411,78
1.1	SINAPI 73948/016	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL)	M²	63,35	R\$ 2,99	R\$ 189,42
1.2	SINAPI 74077/002	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA. ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 10 VEZES.	M²	63,35	R\$ 3,51	R\$ 222,36
2.0	DEMOLIÇÃO					R\$ 307,20
2.1	COMPOSIÇÃO 01	DEMOLIÇÃO DE PAREDE EM PAU-A-PIQUE	M³	11,34	R\$ 27,09	R\$ 307,20
3.0	MOVIMENTO DE TERRA					R\$ 389,68
3.1	SINAPI 93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS. AF_03/2016	M³	3,80	R\$ 47,43	R\$ 180,23
3.2	SINAPI 93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M³	9,63	R\$ 21,75	R\$ 209,45
4.0	FUNDAÇÃO					R\$ 2.282,09
4.1	SINAPI 95467	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4	M³	3,80	R\$ 321,24	R\$ 1.220,71
4.2	COMPOSIÇÃO 02	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M³	15,07	R\$ 70,43	R\$ 1.061,38
5.0	ESTRUTURA					R\$ 2.264,27
5.1	SINAPI 73990/001	ARMACAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	UNID.	0,46	R\$ 478,72	R\$ 220,21
5.2	SINAPI 92718	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M³	0,30	R\$ 371,78	R\$ 111,53
5.3	SINAPI 92741	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA, COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M³	0,16	R\$ 413,41	R\$ 66,15
5.4	SINAPI 74202/001	LAJE PRÉ-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	M²	3,28	R\$ 59,90	R\$ 196,47
5.5	SINAPI 93184	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	6,00	R\$ 14,47	R\$ 86,82
5.6	SINAPI 93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	8,40	R\$ 18,88	R\$ 158,59
5.7	SINAPI 93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	8,40	R\$ 18,61	R\$ 156,32
5.8	SINAPI 93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	48,33	R\$ 26,24	R\$ 1.268,18



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPI/RN

Rua João Batista Confessor, 19 - Centro

CNPJ: 08.159.071/0001-43

Telefone: (84) 3297-0040

CEP: 59.213-000

E-mail: prefeitura.japim@gmail.com

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS POPULARES NO MUNICÍPIO DE JAPI/RN		DATA: 04/05/2018
TABELA SINAPI, MÊS DE REFERÊNCIA - MARÇO/2018, COM DESONERAÇÃO		
LOCAL: JAPI/RN	PRAZO DE EXECUÇÃO: 150 DIAS	
ÁREA CONSTRUÍDA : 63,35 m²	BDI: 23,40%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

UNIDADES HABITACIONAIS - ETAPA 01

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
6.0		ALVENARIA				R\$ 4.778,55
6.1	SINAPI 87519	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M²	99,45	R\$ 47,80	R\$ 4.753,71
6.2	SINAPI 73937/001	COBOGO DE CONCRETO (ELEMENTO VAZADO), 7X50X50CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA)	M²	0,25	R\$ 99,37	R\$ 24,84
7.0		COBERTURA				R\$ 5.019,24
7.1	SINAPI 92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M²	56,53	R\$ 53,65	R\$ 3.032,83
7.2	SINAPI 94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M²	56,53	R\$ 22,90	R\$ 1.294,54
7.3	SINAPI 94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	8,56	R\$ 12,38	R\$ 105,97
7.4	SINAPI 94224	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_06/2016	M	29,68	R\$ 13,76	R\$ 408,40
7.5	SINAPI 94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	1,70	R\$ 104,41	R\$ 177,50
8.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ 3.280,97
8.1	SINAPI 9540	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA MONOFÁSICA 50A COM POSTE DE CONCRETO, INCLUSIVE CABEAMENTO, CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR E ATERRAMENTO.	UNID.	1,00	R\$ 878,01	R\$ 878,01
8.2	SINAPI 74131/001	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METÁLICA, PARA 3 DISJUNTORES TERMOMAGNÉTICOS MONOPOLARES SEM BARRAMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	1,00	R\$ 51,01	R\$ 51,01
8.3	SINAPI 74130/001	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR PADRÃO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - (15 A)	UNID.	3,00	R\$ 12,00	R\$ 36,00
8.4	SINAPI 93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UNID.	7,00	R\$ 86,29	R\$ 604,03



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPI/RN

Rua João Batista Confessor, 19 - Centro

CNPJ: 08.159.071/0001-43

Telefone: (84) 3297-0040

CEP: 59.213-000

E-mail: prefeitura.japim@gmail.com

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS POPULARES NO MUNICÍPIO DE JAPI/RN		DATA: 04/05/2018
TABELA SINAPI, MÊS DE REFERÊNCIA - MARÇO/2018, COM DESONERAÇÃO		
LOCAL: JAPI/RN	PRAZO DE EXECUÇÃO: 150 DIAS	
ÁREA CONSTRUÍDA : 63,35 m²	BDI: 23,40%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
UNIDADES HABITACIONAIS - ETAPA 01						
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
8.5	SINAPI 93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UNID.	15,00	R\$ 104,86	R\$ 1.572,90
8.6	SINAPI 93042	LÂMPADA LED 6 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	7,00	R\$ 19,86	R\$ 139,02
9.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 981,94
9.1	SINAPI 95634	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 20 (½) FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_11/2016	UNID.	1,00	R\$ 76,14	R\$ 76,14
9.2	SINAPI 88504	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UNID.	1,00	R\$ 446,22	R\$ 446,22
9.3	SINAPI 89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UNID.	5,00	R\$ 81,11	R\$ 405,55
9.4	SINAPI 94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UNID.	1,00	R\$ 9,34	R\$ 9,34
9.5	SINAPI 94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UND.	2,00	R\$ 10,34	R\$ 20,68
9.6	SINAPI 89351	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UNID.	1,00	R\$ 24,01	R\$ 24,01
10.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					R\$ 1.689,42
10.1	SINAPI 89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	4,10	R\$ 16,67	R\$ 68,35
10.2	SINAPI 89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	2,30	R\$ 31,71	R\$ 72,93
10.3	SINAPI 90695	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORES DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_06/2015	M	10,50	R\$ 39,66	R\$ 416,43



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPI/RN

Rua João Batista Confessor, 19 - Centro

CNPJ: 08.159.071/0001-43

Telefone: (84) 3297-0040

CEP: 59.213-000

E-mail: prefeitura.japim@gmail.com

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS POPULARES NO MUNICÍPIO DE JAPI/RN		DATA: 04/05/2018
TABELA SINAPI, MÊS DE REFERÊNCIA - MARÇO/2018, COM DESONERAÇÃO		
LOCAL: JAPI/RN	PRAZO DE EXECUÇÃO: 150 DIAS	
ÁREA CONSTRUÍDA : 63,35 m²	BDI: 23,40%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
UNIDADES HABITACIONAIS - ETAPA 01						
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
10.4	SINAPI 89862	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 X 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UNID	3,00	R\$ 70,20	R\$ 210,60
10.5	SINAPI 89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UNID	1,00	R\$ 6,38	R\$ 6,38
10.6	COMPOSIÇÃO 03	PONTO ESGOTO TUBULAÇÃO 100 MM PVC SOLDÁVEL INCLUSIVE CONEXÕES E INSTALAÇÃO	PT	1,00	R\$ 127,26	R\$ 127,26
10.7	COMPOSIÇÃO 04	PONTO ESGOTO TUBULAÇÃO 50 MM PVC SOLDÁVEL INCLUSIVE CONEXÕES E INSTALAÇÃO	PT	4,00	R\$ 107,35	R\$ 429,40
10.8	SINAPI 89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UNID	1,00	R\$ 5,96	R\$ 5,96
10.9	SINAPI 74104/001	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTO COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	UNID	3,00	R\$ 117,37	R\$ 352,11
11.0	SUMIDOURO					R\$ 629,05
11.1	SINAPI 93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS. AF_03/2016	M ³	2,62	R\$ 47,43	R\$ 124,27
11.2	SINAPI 73873/002	LEITO FILTRANTE - FORN.E ENCHIMENTO C/ BRITA NO. 4	M ³	0,14	R\$ 143,32	R\$ 20,06
11.3	COMPOSIÇÃO 02	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M ²	4,96	R\$ 70,43	R\$ 349,33
11.4	SINAPI 73990/001	ARMAÇAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	UNID.	0,18	R\$ 478,72	R\$ 86,17
11.5	SINAPI 94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M ³	0,18	R\$ 273,44	R\$ 49,22
12.0	TANQUE SÉPTICO					R\$ 1.220,65
12.1	SINAPI 93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS. AF_03/2016	M ³	3,04	R\$ 47,43	R\$ 144,19
12.2	SINAPI 94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M ³	0,48	R\$ 273,44	R\$ 131,25
12.3	COMPOSIÇÃO 02	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M ²	9,52	R\$ 70,43	R\$ 670,49



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPI/RN

Rua João Batista Confessor, 19 - Centro

CNPJ: 08.159.071/0001-43

Telefone: (84) 3297-0040

CEP: 59.213-000

E-mail: prefeitura.japim@gmail.com

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS POPULARES NO MUNICÍPIO DE JAPI/RN		DATA: 04/05/2018
TABELA SINAPI, MÊS DE REFERÊNCIA - MARÇO/2018, COM DESONERAÇÃO		
LOCAL: JAPI/RN	PRAZO DE EXECUÇÃO: 150 DIAS	
ÁREA CONSTRUÍDA : 63,35 m²	BDI: 23,40%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
UNIDADES HABITACIONAIS - ETAPA 01						
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
12.4	SINAPI 73990/001	ARMACAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	UNID.	0,19	R\$ 478,72	R\$ 90,96
12.5	SINAPI 87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	M ²	8,16	R\$ 2,40	R\$ 19,58
12.6	SINAPI 87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M ²	8,16	R\$ 20,12	R\$ 164,18
13.0	FILTRO ANAERÓBICO					R\$ 1.471,89
13.1	SINAPI 93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS. AF_03/2016	M ³	4,32	R\$ 47,43	R\$ 204,90
13.2	SINAPI 94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M ³	0,53	R\$ 273,44	R\$ 144,92
13.3	COMPOSIÇÃO 02	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M ²	9,52	R\$ 70,43	R\$ 670,49
13.4	SINAPI 73990/001	ARMACAO ACO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	UNID.	0,29	R\$ 478,72	R\$ 138,83
13.5	SINAPI 73873/002	LEITO FILTRANTE - FORN.E ENCHIMENTO C/ BRITA NO. 4	M ³	0,90	R\$ 143,32	R\$ 128,99
13.6	SINAPI 87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	M ²	8,16	R\$ 2,40	R\$ 19,58
13.7	SINAPI 87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M ²	8,16	R\$ 20,12	R\$ 164,18
14.0	METAIS E ACESSÓRIOS					R\$ 769,63
14.1	SINAPI 95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UNID.	1,00	R\$ 153,75	R\$ 153,75
14.2	SINAPI INSUMO 00000377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UNID.	1,00	R\$ 18,00	R\$ 18,00
14.3	SINAPI INSUMO 0007608	CHUVEIRO PLASTICO BRANCO SIMPLES 5 " PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2 ", AGUA FRIA	UNID.	1,00	R\$ 2,84	R\$ 2,84



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPI/RN

Rua João Batista Confessor, 19 - Centro

CNPJ: 08.159.071/0001-43

Telefone: (84) 3297-0040

CEP: 59.213-000

E-mail: prefeitura.japim@gmail.com

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS POPULARES NO MUNICÍPIO DE JAPI/RN		DATA: 04/05/2018
TABELA SINAPI, MÊS DE REFERÊNCIA - MARÇO/2018, COM DESONERAÇÃO		
LOCAL: JAPI/RN	PRAZO DE EXECUÇÃO: 150 DIAS	
ÁREA CONSTRUÍDA : 63,35 m²	BDI: 23,40%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
UNIDADES HABITACIONAIS - ETAPA 01						
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
14.4	SINAPI 86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UNID.	1,00	R\$ 154,25	R\$ 154,25
14.5	SINAPI 86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UNID.	1,00	R\$ 224,93	R\$ 224,93
14.6	SINAPI 86929	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UNID.	1,00	R\$ 159,36	R\$ 159,36
14.7	SINAPI 95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	UNID.	1,00	R\$ 56,50	R\$ 56,50
15.0	REVESTIMENTOS					R\$ 5.210,12
15.1	SINAPI 87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	M²	205,14	R\$ 2,40	R\$ 492,34
15.2	SINAPI 87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M²	205,14	R\$ 20,12	R\$ 4.127,42
15.3	SINAPI 87413	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM TETO DE AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5M², ESPESSURA DE 0,5CM. AF_06/2014	M²	2,28	R\$ 14,59	R\$ 33,27
15.4	SINAPI 93395	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M²	14,73	R\$ 37,82	R\$ 557,09
16.0	PISOS INTERNOS E EXTERNOS					R\$ 3.739,44
16.1	SINAPI 95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE 3CM. AF_07_2016	M²	50,80	R\$ 10,68	R\$ 542,54



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPI/RN

Rua João Batista Confessor, 19 - Centro

CNPJ: 08.159.071/0001-43

Telefone: (84) 3297-0040

CEP: 59.213-000

E-mail: prefeitura.japim@gmail.com

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS POPULARES NO MUNICÍPIO DE JAPI/RN		DATA: 04/05/2018
TABELA SINAPI, MÊS DE REFERÊNCIA - MARÇO/2018, COM DESONERAÇÃO		
LOCAL: JAPI/RN	PRAZO DE EXECUÇÃO: 150 DIAS	
ÁREA CONSTRUÍDA : 63,35 m²	BDI: 23,40%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
UNIDADES HABITACIONAIS - ETAPA 01

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
16.2	SINAPI 73974/001	PISO CIMENTADO TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA) ACABAMENTO RUSTICO ESPESSURA 2CM, PREPARO MECANICO DA ARGAMASSA	M²	50,80	R\$ 29,43	R\$ 1.495,04
16.3	SINAPI 87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	M²	6,89	R\$ 41,46	R\$ 285,66
16.4	SINAPI 87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	M²	32,38	R\$ 37,23	R\$ 1.205,51
16.6	SINAPI 88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	M	43,53	R\$ 4,84	R\$ 210,69
17.0		ESQUADRIAS				R\$ 5.342,18
17.1	SINAPI 91288	ADUELA / MARCO / BATENTE PARA PORTA DE 80X210CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_08/2015	UNID.	4,00	R\$ 142,91	R\$ 571,64
17.2	SINAPI 90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UNID.	2,00	R\$ 317,12	R\$ 634,24
17.3	SINAPI 91299	PORTA DE MADEIRA, TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UNID.	2,00	R\$ 566,67	R\$ 1.133,34
17.4	SINAPI 91302	ALIZAR / GUARNIÇÃO DE 5X1,5CM PARA PORTA DE 80X210CM FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UNID.	4,00	R\$ 24,34	R\$ 97,36
17.5	SINAPI 91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UNID.	2,00	R\$ 59,33	R\$ 118,66
17.6	SINAPI 91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UNID.	2,00	R\$ 47,05	R\$ 94,10
17.7	SINAPI 91286	ADUELA / MARCO / BATENTE PARA PORTA DE 60X210CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_08/2015	UNID.	1,00	R\$ 132,10	R\$ 132,10
17.8	SINAPI 90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UNID.	1,00	R\$ 297,03	R\$ 297,03



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPI/RN

Rua João Batista Confessor, 19 - Centro

CNPJ: 08.159.071/0001-43

Telefone: (84) 3297-0040

CEP: 59.213-000

E-mail: prefeitura.japim@gmail.com

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS POPULARES NO MUNICÍPIO DE JAPI/RN		DATA: 04/05/2018
TABELA SINAPI, MÊS DE REFERÊNCIA - MARÇO/2018, COM DESONERAÇÃO		
LOCAL: JAPI/RN	PRAZO DE EXECUÇÃO: 150 DIAS	
ÁREA CONSTRUÍDA : 63,35 m²	BDI: 23,40%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
UNIDADES HABITACIONAIS - ETAPA 01						
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
17.9	SINAPI 91300	ALIZAR / GUARNIÇÃO DE 5X1,5CM PARA PORTA DE 60X210CM FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UNID.	1,00	R\$ 22,17	R\$ 22,17
17.10	SINAPI 91305	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UNID.	1,00	R\$ 44,76	R\$ 44,76
17.11	SINAPI 84845	JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA. DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES E FERRAGENS	M²	6,00	R\$ 366,13	R\$ 2.196,78
18.0	PINTURAS					R\$ 1.826,71
18.1	SINAPI 88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	190,41	R\$ 7,45	R\$ 1.418,55
18.2	SINAPI 88486	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	2,28	R\$ 8,28	R\$ 18,88
18.3	SINAPI 73739/001	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M²	30,92	R\$ 12,59	R\$ 389,28
19.0	LIMPEZA					R\$ 115,93
19.1	SINAPI 9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²	63,35	R\$ 1,83	R\$ 115,93
CUSTO SEM BDI - ETAPA 01						R\$ 41.730,74
BDI% (23,40) - ETAPA 01						R\$ 9.764,99
SUBTOTAL DA ETAPA 1						R\$ 51.495,73
QUANTIDADE						10
SUBTOTAL DA ETAPA 1						R\$ 514.957,30

PLACA DA OBRA - ETAPA 02						
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1.0	SINAPI 74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	6,00	R\$ 363,41	R\$ 2.180,46
CUSTO SEM BDI - ETAPA 02						R\$ 2.180,46
BDI% (23,40) - ETAPA 02						R\$ 510,23
TOTAL DA ETAPA 02						R\$ 2.690,69

VALOR TOTAL DA OBRA (ETAPA 01 + ETAPA 02)	R\$ 517.647,99
--	-----------------------

>>>>> O valor presente do serviço é de: Quinhentos e dezesse mil, seiscentos e quarenta e sete reais e noventa e nove centavos

FONTES DE REFERÊNCIAS
FONTE: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL - DATA DE REFERÊNCIA TÉCNICA 04/05/2018 - MÊS DE REFERÊNCIA 03/2018 - CUSTO DE COMPOSIÇÕES - ABRANGÊNCIA: NACIONAL, LOCALIDADE: JAPI/RN
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPI/RN - PREÇO DE CUSTO COM A DESONERAÇÃO FISCAL - LEI 12.546/2011 E 12.844/2013